



Huurcontract lokalen

Chiro Aurora

Algemene informatie

Contactgegevens Chiro Aurora:

verhuur@chiro-aurora.be

www.chiro-aurora.be

Salviaalaan 41

2840 REET

De verantwoordelijke van Chiro Aurora:

NAAM: Freya Vercruyssen

ADRES : Tulpenlaan 34 2840 Reet

TELEFOON: 0472276865

NAAM : Kaat Van Bossuyt

ADRES : Fazantenweg 10 2840 Reet

TELEFOON : 0471766352

NAAM : Fran Ceulemans

ADRES : Rozenlaan 57 2840 Reet

TELEFOON : 0468343544

De huurder van de lokalen:

VERENINGING:

NAAM verantwoordelijke:

TELEFOON:

PERIODE VERBLIJF:

REKENINGNUMMER:



Voorwaarden

- 1) De verantwoordelijke van Chiro Aurora verbindt zich ertoe gedurende de periode bovenaan genoteerd 3 lokalen (kiekeboelokaal, speelclublokaal en kwikslokaal) + keuken en toiletten ter beschikking te stellen tegen een vergoeding van **170 euro**. De niet verhuurde lokalen mogen niet betreden worden.
- 2) Voor het gebruik van elektriciteit en water wordt een som van **20 euro** aangerekend. Bij overdadig gebruik wordt een extra toeslag aangerekend. Die toeslag wordt berekend aan de hand van de meterstand.
- 3) De gebruiker verbindt zich ertoe de lokalen te gebruiken voor de periode bovenaan genoteerd en een verantwoord gebruik te maken van de lokalen. De lokalen worden in dezelfde staat achtergelaten. Op het einde van het verblijf dienen alle lokalen gekuist te worden. Voor het kiekeboelokaal, het speelclublokaal en de keuken volstaat keren, indien geen plekken op de vloer gemaakt werden. De toiletten en het kwikslokaal dienen met nat gekuist te worden. Ook de vuilbakjes in de toiletten dienen door de verhuurder leeg gemaakt te worden indien zij deze gebruikt hebben.
- 4) De **waarborg van 100 euro**, samen met verblijfs- en verbruiksvergoeding (170 + 20 euro) moeten minstens 14 dagen op voorhand gestort worden op **BE20 7331 3209 7256** (mededeling: HUUR + naam jeugdbeweging + datum verblijf). Deze waarborg geldt ook als reservatie. Het annuleren van de reservatie dient te gebeuren minstens 1 week voor het gereserveerde weekend. Bij annulaties die later gebeuren zal de waarborg worden ingehouden. Eveneens zal de waarborg worden ingehouden wanneer na het verblijf schade aan de lokalen of aan materiaal wordt vastgesteld. De waarborgsom kan oplopen naargelang de schade. Als de schade hoger oploopt dan de waarborg, dient de huurder dit te betalen. Indien er werd geschreven of gekrast op muren van toiletten wordt een nieuwe wandplaat aangerekend.
- 5) De waarborg wordt ten laatste na 1 maand teruggestort op het rekeningnummer genoteerd door de verhuurder.
- 6) De huurder dient zondag voor 11u30 de terreinen te verlaten. De tijd van aankomst vrijdag wordt met de verantwoordelijke van Chiro Aurora afgesproken (na 19u).

Materiaal

- 1) In de keuken is er voor 30 personen eet- en drinkgerief aanwezig. Verder is de keuken voorzien van het nodige kookgerief (handdoeken niet aanwezig). De verhuurder overloopt bij



aankomst het aanwezige materiaal. Wanneer materiaal beschadigd wordt of verloren gaat, dient de huurder dit te betalen.

- 2) De keuken beschikt over een koelkast met klein vriesvak, gasvuur, oven, microgolfoven, waterkoker en grote kookpotten. Friteuse is niet aanwezig.
- 3) Poetsmateriaal wordt voorzien door de verhuurder, dit houdt in borstels, aftrekkers, allesreiniger, vodden, sponsjes. Dweilen dienen zelf voorzien te worden.
- 4) Chiro Aurora is niet verantwoordelijk voor diefstal of ongevallen aan eigen materiaal.
- 5) De aanwezige klapbanken en tafels mogen niet buiten gebruikt worden bij slecht weer.
- 6) De aanwezige balken worden in geen geval gebruikt door de verhuurder, indien deze toch gebruikt worden wordt hier een bedrag van de waarborg voor afgehouden.
- 7) Zetels aanwezig in de lokalen gebruikt door de verhuurder dienen enkel en alleen binnen gebruikt te worden en mogen niet verplaatst worden.
- 8) EHBO niet aanwezig.
- 9) Elk lokaal is uitgerust met een brandblusser, rookmelder en noodlamp. In de keuken is ook een CO2 melder aanwezig.

Afval

- 1) Afval dient gesorteerd te worden: restafval, PMD, groenafval, papier en glas.
- 2) De huurder krijgt één restafval- en één PMD-zak ter beschikking. Indien de huurder meerdere zakken wenst, kunnen deze voor de prijs van **2 euro/zak** verkregen worden. Deze dienen dichtgeknoopt en voor de keuken achtergelaten te worden door de verhuurder.
- 3) Papier wordt gesorteerd in de daarvoor bestemde bak in de keuken.
- 4) Glas wordt door de huurder zelf naar de glascontainer gebracht, deze bevindt zich op wandelafstand van de lokalen.
- 5) Voor het groenafval en overige etensresten is er een GFT-ton aanwezig, deze dient gebruikt te worden. In geen geval mogen er etensresten in de restafval zak achtergelaten worden, hiervoor kan ook een deel van de waarborg worden ingehouden.

Algemene afspraken

- 1) Omdat onze Chiro gelegen is in het midden van een woonwijk, vragen wij u rekening te houden met de burens en het lawaai buiten te beperken. Na 22 uur mag geen luide muziek meer gedraaid worden en moet ook ander lawaai buiten vermeden worden. Om diezelfde reden is het ook verboden om bij de burens langs te gaan om zaken te verkopen of ruiltochten te organiseren. Indien deze bepaling overtreden wordt, wordt de waarborg ingehouden.



- 2) Het houden van kampvuren/ kleine vuurtjes in ton moeten vooraf aangevraagd worden aan de verhuurder. De resten van het vuur dienen gedeponeed te worden bij de GFT-ton. In geen geval mag er vuur gestookt worden op de grasperken en onder de bomen. Indien niet voldaan aan deze voorwaarden wordt de waarborg ingehouden.
- 3) Er mag onder geen enkele omstandigheid gerookt worden in de lokalen. Worden er sporen van roken in de lokalen teruggevonden, zal ook hier de waarborg ingehouden worden. Buiten mag gerookt worden, indien de peuken opgeruimd worden en deze niet op het terrein blijven rondslingeren.
- 4) Afval op de terreinen (inclusief het betonnen plein voor de kerk) veroorzaakt door de huurder, dient opgeruimd te worden en mag in geen omstandigheden blijven liggen. Indien dit niet wordt nageleefd hebben wij het recht om de waarborg in te houden.
- 5) Aan onze lokalen zijn grasplekjes. Daar mag u in geen geval met een auto op rijden. Ook hier hebben wij het recht de waarborg in te houden bij overtreding van deze bepaling.
- 6) Bij verlies van de sleutel zullen de kosten worden aangerekend aan de verhuurder.

Opgemaakt te Reet,

Op / /,

Naam + handtekening huurder (schrijf gelezen en goedgekeurd):

Naam + handtekening verhuurder: